

## Pachtmodell, mit Erlösbeteiligung

PV Bayerischer Tennisverband  
Im Loh 1, 82041 Oberhaching

Zweifach-Halle



**Limes GmbH**  
**Deutsches Solarzentrum**

**flexibel. individuell. unabhängig.**

<b>Pachtzahlung</b>	<b>30.000,00</b> EUR	Für 20 Jahre und Inbetriebnahmejahr	<b>200</b>	KWp Anlagenleistung
<b>Strompreis Ersparnis</b>	40,00 Cent	Aktueller Strompreis / KWh Relais Control. (keine Preissteigerung) angenommen		
	20,00 Cent	Strompreis Bezug aus PV Anlage		
	<b>20,00</b> Cent	Preisersparnis / genutzter KWh		
	12.500,00 KWh	Bezug aus PV Anlage / KWh / Jahr. (angenommen) für beide Objekte		
	<b>2.500,00</b> EUR	Jährliche Ersparnis		
<b>Erlösbeteiligung</b>	177.500,00 KWh ca. Einspeisung PV Anlage (Netzliefereung) / Jahr			
	<b>887,50</b> EUR	Erlösbeteiligung / Jahr	ab 10,50 Cent	Epex Spot Marktwert Solar (Strombörse Leipzig)
		▷	0,5 Cent	Erlösbeteiligung / KWh
	<b>1.775,00</b> EUR	Erlösbeteiligung / Jahr	ab 14,00 Cent	Epex Spot Marktwert Solar (Strombörse Leipzig)
		▷	1 Cent	Erlösbeteiligung / KWh
	<b>3.550,00</b> EUR	Erlösbeteiligung / Jahr	ab 19,00 Cent	Epex Spot Marktwert Solar (Strombörse Leipzig)
		▷	2 Cent	Erlösbeteiligung / KWh
Pachtzahlung ab 21. Jahr	<b>2.982,00</b> EUR	Jahr	12% der Erlöse bei z.B. 14,00 Ct. Marktwert ca. 24.850,00	
<b>Gesamterlös in 30 Jahren</b>	59.820,00 EUR	Pachtzahlung 1-30		
	75.000,00 EUR	ca. Strompreisersparnis		
	53.250,00 EUR	Errechn. Erlösbeteiligung bei Marktwert ab 14,00 Cent/Kwh		
	<b>188.070,00</b> EUR			

**Abrechnung des Strombezuges aus PV Anlage und Erlösbeteiligung erfolgt monatlich**

**Sie erhalten Musterpachtvertrag und Muster Stromliefervertrag**

**Die Zustimmung der erstrangigen Dienstbarkeit auf Grundlage des Gestattungsvertrages ist die Voraussetzung für das Zustandekommen des Vertrages**